

**Referat fra Grundejerforeningens generalforsamling**  
torsdag den 23. maj 2013 afholdt på Hotel Skanderborghus.

Dagsorden:

1. Valg af dirigent  
Valgt blev Jette Voigt. Jette takkede for valget, og konstaterede at generalforsamlingen var lovlig indvarslet.
2. Formandens beretning ved Thomas Bernhardt  
Formanden bød velkommen, og fortsatte med beretningen. Legehuset til legepladsen blev leveret i tirsdags. Det kostede ca. 18.000 kr. Der vil blive indkaldt til en kommende aktivitetsdag, hvor vi selv skal samle og rejse legehuset. Bagefter vil der blive afholdt et lille rejsegilde.  
Der havde været kontakt til Carsten Hjort, der er daglig leder af Park ved kommunen, og der er aftalt at kommunen ville sørge for følgende:  
Mere faldsand på legepladsen, og nyt sand i sandkasser.  
Nedskredet jord på højen ved rutsjebane reableres  
Nye låse i bomme på sti ved legepladsen  
Etablering af bom ved Stenten.

Herefter redegjorde formanden om forløbet med de undersøgelser der havde været vedrørende sidste års forslag om at prøve at lave en affaldsløsning med fælles containere, i stedet for at hver husstand skulle have 3 beholdere stående. I første omgang kunne man starte med at lave et forsøg på Lyngbakken 22-40. På generalforsamlingen i 2012 blev det ved afstemning besluttet at bestyrelsen skulle undersøge mulighederne for at etablere et forsøg omkring fælles affaldscontainere.

Bestyrelsen har i august 2012 været i kontakt med Reno Syd og talt med Søren Nielsen. Jette Voigt har på et åbent hus arrangement hos Reno Syd fået udleveret en mappe med forskellige løsningsmodeller.

Bestyrelsen har diskuteret sagen hen over året, og holdningen er følgende:

En evt. løsning skal ske ad frivillighedens vej.

Det er ikke grundejerforeningen der ejer arealerne hvor løsningerne evt. skulle etableres, så de retmæssige ejere (her kommunen) skal give accept af en sådan etablering.

Grundejerforeningen kan ikke bruge penge i den størrelsesorden, som de skitserede muligheder anviser, på en sådan løsning, idet dette ikke vil være i overensstemmelse med foreningens vedtægter. En eventuel løsning skal således finansieres af de pågældende grundejere der ønsker at indgå i ordningen.

Bestyrelsen vil ikke være primus motor i et sådant projekt, med undersøgelse af hvor mange der er interesserede, hvor stor beløb der skal betale, indhentning af diverse tilladelser mv. Det er derfor op til de respektive grundejere selv at arbejde videre med et sådant tiltag, såfremt man ønsker dette.

Grundejerforeningens hjemmeside trænger til et løft og noget fornyelse. Bestyrelsen efterlyser derfor en "ildsjæl" der kunne tænke sig at arbejde med Grundejerforeningens hjemmeside og holde den opdateret.

Til slut takkede formanden aktivitetsudvalget, bestyrelsen og foreningens revisorer for godt samarbejde i årets løb.

3. Godkendelse af regnskab 2012/2013

Regnskab blev uddelt på generalforsamlingen. Herefter gennemgik kasserer Kurt Jørgensen regnskabet. Årets overskud skyldes at legehuset til 18.000 kr. først er leveret i det nye regnskabsår og derfor først udgiftsføres i 2013/14.  
Regnskabet blev godkendt.

4. Budgetforslag / fastsættelse af kontingent

Bestyrelsen foreslår et uændret kontingent på 500 kr.  
Budgetforslag for 2013/2014 blev udleveret på generalforsamlingen. Kurt Jørgensen gennemgik budgetforslaget. Det blev besluttet at ompostere 5.000 kr. fra aktivitetsudvalget til kontorhold m.v., der blandt andet så kunne bruges til hjemmesiden.  
Budgettet blev godkendt, og kontingentet fastsat uændret til 500 kr.

5. Valg af bestyrelse samt 2 suppleanter

På valg til bestyrelsen er: Claus Hørlykke og Jacob Overby. Begge var villige til genvalg, og da der ikke var andre forslag, blev begge genvalgt.  
Bestyrelsen består nu af:  
Thomas Bernhardt (formand)  
Kurt Jørgensen (kasserer)  
Per Hvilsted (bestyrelsesmedlem)  
Claus Hørlykke (bestyrelsesmedlem)  
Jacob Overby (bestyrelsesmedlem)

På valg som suppleanter er: Frank Møller og Benny Bjerregård  
Frank Møller blev genvalgt, og Benny Bjerregaard ønskede ikke genvalg. I stedet blev Morten Rasmussen, Lyngbakken 6 valgt som suppleant.

6. Valg af 2 revisor samt 1 suppleant

På valg er revisor Michael Boesig og revisor Carsten Nielsen. Begge blev genvalgt.  
Som revisor suppleant blev valgt Tommy Voigt

7. Aktivitetsudvalgets beretning

Hanne Hørlykke fremlagde aktivitetsudvalgets beretning.  
Der henvises til særskilt beretning for aktivitetsudvalget nedenfor.

8. Indkomne forslag

Der var ikke indkommet forslag.

9. Eventuelt

Der var flere emner der blev diskuteret. Der var forskellige ønsker til hjemmesiden. Benny gjorde opmærksom på at indbydelsen til generalforsamlingen ikke var at finde på hjemmesiden.  
Mikael gjorde opmærksom på at der flød med affald og gamle juletræer og hegn i Slugten. Det ser ikke pænt ud.  
Steen gjorde opmærksom på at der var meget vand ved bommen ved legepladsen når det regnede kraftigt. Man kan faktisk ikke gå igennem på stien. Ligeledes sidder bommene ved legepladsen ikke fast i jorden, de kan køre rundt i det hul de står i.

Herefter takkede dirigenten for god ro og orden, og generalforsamlingen var slut.

## **Aktivitetsudvalgets beretning for 2012/2013.**

Hanne Hørlykke præsenterede indledningsvis grundejerforeningens aktivitetsudvalg, der består af følgende:

- Henriette Dybdal Albæk, Granhøjen 168
- Claudia Blushøj, Lyngbakken 15
- Michael Ingwardo, Lyngbakken 39
- Helle Jessen, Lyngbakken 36
- Hanne Hørlykke, Lyngbakken 21

### **En rengøringsdag på lejepladsen**

Vi startede ud med en rengøringsdag på lejepladsen i begyndelsen af juni måned 2012. Der mødte 21 voksne og 11 børn op. Vi havde sat ca. 3 timer af til dette projekt.

Vi fik gravet ukrudt op hele vejen rundt om legepladsen, gyngestativets endestykke blev malet, kæderne på sansegyngen blev klippet af, sandkassens sider blev repareret, Rottehullet-skiltet blev gravet op (her viste det sig at vold var en brugbar løsning – det var vejen frem(Michael)). Der blev klippet grene hele vejen rundt og Tommys store trailer blev fyldt.

Der blev nået meget på kort tid, så allerede efter et par timer havde vi nået det vi havde sat os for. Derefter var der kun at vente på pizzaerne. Det blev en rigtig hyggelig eftermiddag, tidspunktet var perfekt og børnene legede på kryds og tværs.

Prisen for dette arrangement blev ca. 950 kr.(700 kr. til pizza og ca. 250 kr. til drikkevarer.)

### **Sankthans lørdag den 23.06.2012.**

Der blev på sædvanligvis holdt Sankthansaften på boldbanen.

Fra kl. 19.00 var der gratis grillpølser, brød, kaffe og småkager til alle. Der var mulighed for at købe kakaomælk, sodavand, øl og rødvin for en femmer eller en tier.

For børnene var der arrangeret fiskedam, hvor de kunne få en lille pakke, det var et hit, og der blev spillet masse af fodbold. Kl. 20.00 blev der sat ild til bålet, som brændte i fin stil og heksen fløj af sted til Bloksbjerg.

Midsommervisen blev sunget og snakken gik livlig. Vi havde endnu en gang en rigtig hyggelig Sankthansaften med besøg af ca. 80 personer både voksne og børn.

Vejret var ikke det bedste, men det holdt tørt indtil 21.30, hvor vi fik en større byge, som gjorde, at der var en naturlig afslutning på en dejlig aften.

Vores udgifter var 2.800 kr. og indtægter ved salg kr. 700, så alt i alt kostede SanktHans 2.100 kr.

### **Svampetur lørdag, den 29. september**

Næste arrangement var en svampetur, hvor naturvejleder Jan Kjærgaard introducerede os for de forskellige svampe.

Vi mødtes ved Klostermølle ved Sukkertoppen. Der mødte 21 personer op fordelt på voksne og børn. Jan Kjærgaard fra Søhøjlandets Naturstyrelse guidede os sikret rundt, hvor vi fik en dejlig travetur til toppen af Sukkertoppen. Denne tur blev suppleret med en god orientering omkring de svampe vi fik samlet undervejs.

Turen varede ca. 2,5 time, hvorefter aktivitetsudvalget bød på kaffe og kage. Der blev spist med god appetit, da alle var godt kagesultne efter denne gode travetur.

Økonomi: små 1.600 kr. til naturvejleder.

## **Fastelavn 10. februar 2013**

Søndag den 10. februar kl. 10.30 blev katten slået af tønden på boldbanen. Vejret var med os. Det var vinter, sneen lå blødt over hele boldbanen og temperaturen lå lige på et par minusgrader. Forventningsfulde børn kom til boldbanen. Først kom tigerdyret, så kom prinsesserne, racerkører og batman, det er blot for at nævnte nogle af de mange flotte udklædte børn.

Der var en dejlig flok på ca. 20 børn sammen deres forældre, som var klar til at slå katten af tønden. Fastelavnstønderne, både den til de små og den til de store børn blev hurtigt slået ned. Popcorn og små slikposer faldt ud af tønden. Derefter fik vi kåret både kattekonge- og dronning. Børnene fik deres slikpose.

Derefter var der kaffe og varm chokolade med flødeskum sammen med en fastelavnsbolle til alle.

Vi havde nogle rigtige hyggelige timer sammen.

Prisen for dette arrangement løb op i 1.225 kr.

Det var de aktiviteter vi har haft i det forgangne år.

## **Økonomi**

Aktivitet udvalget har i årets løb brugt 5.840 kr. + 300 kr. pr. person i alt 1.500 kr.(kaffe og kage til arrangementer + diverse møder). Alt i alt udgør årets udgifter 7.340 kr.

Alle i aktivitetsudvalget tager gerne et år mere. Det skal dog ikke afholde nogen fra at byde ind/tilkendegive, hvis der er én, der skulle have lyst til at deltage i vores lille udvalg.

Er der ideer som vi skal have høre om må I endelig sige til evt. sender os en e-mail.

Slut på aktivitetsudvalgets beretning.